



# Gemeindeverwaltung Großpostwitz

## Bekanntmachung

Großpostwitz, den 02.07.2020

### **Einladung zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**

Hiermit lade ich Sie, sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger, zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates, die am

**Donnerstag, dem 9. Juli 2020, um 19:00 Uhr**  
**im Saal des „Erbgerichts Eulowitz“ in Eulowitz, Oppacher Straße 8**

stattfindet, recht herzlich ein.

#### **Tagesordnung**

1. Informationen des Bürgermeisters
2. Bürgerfragestunde
3. Protokollkontrolle
4. Vergabe von Bauleistungen - Bauvorhaben „Umnutzung Bahnhofsgebäude“; Innenputz, Estricharbeiten, Außenputz
5. Vergabe von Bauleistungen - Bauvorhaben „Bestandserweiterung Lessingschule“; Schrägaufzug
6. Vergabe von Bauleistungen - Bauvorhaben „Erneuerung Abwasserkanäle und Straße im OT Mehltheuer“
7. Beratung und Beschluss über den Anschluss der Grundstücke „Am Raschaer Berg 28“ und „Am Kaufhaus 3“ an die öffentliche Abwasserentsorgung
8. Beratung und Beschluss zur Bestellung einer Standesbeamtin
9. Beratung und Beschlüsse zur Annahme von Spenden
10. Vergabe von Nachträgen zu Bauleistungen
11. Verschiedenes und Anträge aus dem Gemeinderat

Dem öffentlichen schließt sich ein nichtöffentlicher Teil an.

  
Michauk  
Bürgermeister

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 01-1/07/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 01-1/07/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe der  
**Innenputzarbeiten (Los 13)**  
im Rahmen der Maßnahme  
„**Umbau ehemaliger Bahnhof in Großpostwitz zum Verwaltungszentrum**“  
an die Firma **Bau-Cooperation GmbH**  
**Käthe-Kollwitz-Straße 30**  
aus **02625 Bautzen**  
gemäß beiliegender Angebotsauswertung des Architekturbüros Dietrich+Partner aus Wilthen.

## Begründung:

Die Leistungen wurden im öffentlichen Verfahren ausgeschrieben und am 03.06.2020 auf eVergabe.de, am 04.06.2020 auf Vergabe24.de und am 05.06.2020 in der Ausgabe 23/2020 des Ausschreibungsblattes bekannt gemacht.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 11 Firmen angefordert, 6 Angebote lagen zum Submissionstermin am 19.06.2020 fristgerecht vor.

Die Angebote wurden durch das Architekturbüro Dietrich+Partner ausgewertet und beiliegende Angebotsauswertung mit Vergabevorschlag vorgelegt.

Das Angebot der Firma **Bau-Cooperation GmbH** ist mit **259.736,06 € (Brutto)** das wirtschaftlichste Angebot. Die Kostenberechnung betrug 213.735,90 € (Brutto).

Hinweis:

Das Angebot wurde mit einem zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe gültigen MwSt-Satz von 19% aufgestellt.

**Die Auftragserteilung erfolgt mit dem z.Z. gültigen MwSt-Satz von 16%, die Auftragssumme Brutto beträgt somit 253.188,10 €.**

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	11 + 1
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0



Großpostwitz, den 09.07.2020

  
Michauk  
Bürgermeister

Anlage  
Angebotsauswertung AB Dietrich+Partner

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 02-1/07/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

⇒ zur Beratung Gemeinderat

⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 02-1/07/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe der  
**Estricharbeiten (Los 15)**  
im Rahmen der Maßnahme  
**„Umbau ehemaliger Bahnhof in Großpostwitz zum Verwaltungszentrum“**  
an die Firma **ASG Estrichtechnik UG**  
**Grenzstraße 26B**  
aus **06112 Halle/Saale**  
gemäß beiliegender Angebotsauswertung des Architekturbüros Dietrich+Partner aus Wilthen.

## Begründung:

Die Leistungen wurden im öffentlichen Verfahren ausgeschrieben und am 29.05.2020 auf eVergabe.de, am 02.06.2020 auf Vergabe24.de und am 29.05.2020 in der Ausgabe 22/2020 des Ausschreibungsblattes bekannt gemacht.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 4 Firmen angefordert, 3 Angebote lagen zum Submissionstermin am 19.06.2020 fristgerecht vor.

Die Angebote wurden durch das Architekturbüro Dietrich+Partner ausgewertet und beiliegende Angebotsauswertung mit Vergabevorschlag vorgelegt und durch dieSTEG zur Beauftragung freigegeben.

Das Angebot der Firma **ASG Estrichtechnik UG** ist mit **11.109,73 € (Brutto)** das wirtschaftlichste Angebot. Die Kostenberechnung betrug 23.800,00 € (Brutto).

Hinweis:

Das Angebot wurde mit einem zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe gültigen MwSt-Satz von 19% aufgestellt.

**Die Auftragserteilung erfolgt mit dem z.Z. gültigen MwSt-Satz von 16%, die Auftragssumme Brutto beträgt somit 10.829,66 €.**

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	11 + 1
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0



Großpostwitz, den 09.07.2020

  
Michauk  
Bürgermeister

Anlage  
Angebotsauswertung AB Dietrich+Partner

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 03-1/07/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 03-1/07/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe der  
**Außenputzarbeiten (Los 20)**  
im Rahmen der Maßnahme  
„Umbau ehemaliger Bahnhof in Großpostwitz zum Verwaltungszentrum“  
an die Firma **Universal-Putz GmbH**  
**Lungwitzer Straße 82**  
aus **09356 St. Egidien**  
gemäß beiliegender Angebotsauswertung des Architekturbüros Dietrich+Partner aus Wilthen.

## Begründung:

Die Leistungen wurden im öffentlichen Verfahren ausgeschrieben und am 02.06.2020 auf eVergabe.de, am 03.06.2020 auf Vergabe24.de und am 05.06.2020 in der Ausgabe 23/2020 des Ausschreibungsblattes bekannt gemacht.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 11 Firmen angefordert, 4 Angebote lagen zum Submissionstermin am 19.06.2020 fristgerecht vor.

Das Angebot wurde durch das Architekturbüro Dietrich+Partner ausgewertet und beiliegende Angebotsauswertung mit Vergabevorschlag vorgelegt und durch dieSTEG zur Beauftragung freigegeben.

Das Angebot der Firma **Universal-Putz GmbH** ist mit **212.900,40 € (Brutto)** das wirtschaftlichste Angebot. Die Kostenberechnung betrug 71.839,94 € (Brutto).

Hinweis:

Das Angebot wurde mit einem zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe gültigen MwSt-Satz von 19% aufgestellt.

**Die Auftragserteilung erfolgt mit dem z.Z. gültigen MwSt-Satz von 16%, die Auftragssumme Brutto beträgt somit 207.533,16 €.**

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder: 14 + 1  
davon anwesend: 11 + 1  
Ja-Stimmen: 12  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0



Großpostwitz, den 09.07.2020

  
Michauk  
Bürgermeister

Anlage  
Angebotsauswertung AB Dietrich+Partner

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 04-1/07/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 04-1/07/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe der Bauleistung für

### **Los 4.1 / Rollstuhl-Schrägaufzug**

im Rahmen der Maßnahme „Erweiterung der Lessingschule Großpostwitz – Teilmaßnahme 1“

an die Firma **HIRO Lift Hillenkötter+Ronsieck GmbH**

**Meller Straße 6**

aus **33613 Bielefeld**

gemäß beiliegender Angebotsauswertung des Ingenieurbüros Lehner & Sachse aus Wilthen.

## Begründung:

Die Vergabeleistungen wurden im öffentlichen Verfahren ausgeschrieben und am 05.06.2020 auf eVergabe.de, am 08.06.2020 auf Vergabe24.de und am 05.06.2020 in der Ausgabe 23/2020 des Ausschreibungsblattes bekannt gemacht.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 3 Firmen angefordert, 1 Angebot lag zum Submissionstermin am 23.06.2020 fristgerecht vor.

Das Angebot wurde durch das IB Lehner & Sachse ausgewertet und beiliegende Angebotsauswertung mit Vergabevorschlag vorgelegt.

Das Angebot der **HIRO Lift Hillenkötter+Ronsieck GmbH** beträgt **21.053,48 € (Brutto)** und liegt ca. 6 T€ unter der Kostenberechnung vom 03.12.2018.

Hinweis:

Das Angebot wurde mit einem zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe gültigen MwSt-Satz von 19% aufgestellt.

**Die Auftragserteilung erfolgt mit dem z.Z. gültigen MwSt-Satz von 16%, die Auftragssumme Brutto beträgt somit 20.522,72 €.**

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder: 14 + 1  
davon anwesend: 11 + 1  
Ja-Stimmen: 12  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0



Großpostwitz, den 09.07.2020

  
Michauk  
Bürgermeister

Anlage  
Angebotsauswertung IB Lehner & Sachse

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 05 / 07 / 2020

**Thema:** Erneuerung Abwasserkanäle und Straße im OT Mehltheuer

- Anfrage
- Antrag
- Informationsvorlage
- Beschlussvorlage**

⇒ zur Beratung Gemeinderat

⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 05 / 07 / 2020:

Der Gemeinderat beschließt, die Bauleistungen für die Baumaßnahme

- **Los 1 bis 5 / Erneuerung der Abwasserkanäle im Ortsteil Mehltheuer einschl. Straßenbauarbeiten S110**

an die Firma

- **STRABAG AG, Direktion Sachsen/ Th., Radeburger Straße 28 in 01129 Dresden**

zu vergeben.

Grundlage dieses Beschlusses ist der beiliegende Vergabevorschlag des Ing.-büros IBOS GmbH Görlitz vom 30.06.2020.

## Begründung

Die Gesamtauftragssumme Los 1 bis 5 beträgt:	255.841,60 €
davon entfallen:	
auf die Gemeinde:	
- Kanalbauarbeiten	141.365,63 €
-Barrierefreie Bushaltestellen:	53.384,08 €
auf das LASuV, NL Bautzen	
-Straßenbauarbeiten/ Trockenmauer:	61.091,89 €

Los 6 wird von der Telekom Technik GmbH direkt beauftragt.

Entsprechend VOB/A wurden die Leistungen im öffentlichen Verfahren ausgeschrieben.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 8 Firmen angefordert, 4 Angebote lagen zum Submissionstermin 23.06.2020 fristgerecht vor.

Die ausgeschriebenen Leistungen beinhalten die Baustelleneinrichtung/ Verkehrssicherung (Los1), die Erneuerung des SW- und RW-Kanals (Los 2), die Errichtung zweier barrierefreier Bushaltestellen (Los 3), den Straßenbau (Los 4), Trockenmauerrückbau (Los 5) sowie Telekomsicherungsarbeiten (Los 6)

Die Schmutz- und Regenwasserkanäle im OT Mehltheuer wurden in den 1970er Jahren errichtet. Der Zustand der Kanäle entspricht nicht mehr den gültigen Normen. Insbesondere die Schächte, in denen die Schmutz- und Regenwasserkanäle gemeinsam durchgeführt werden und nur durch eine einfache gemauerte Ziegelwand getrennt sind, verursachen immer wieder starken Fremdwassereintrag in die Schmutzwasserkanalisation und damit in die Kleinkläranlage Mehltheuer. Dies beeinträchtigt die Funktionsweise der Kleinkläranlage, sodass die Reinigungsleistung und die Ablaufwerte nicht mehr garantiert werden können.

In diesem Zusammenhang erneuert das LASuV, NL Bautzen in einem gemeinsamen Projekt unter Bauträgerschaft der Gemeinde Großpostwitz die Hochkircher Straße in Mehltheuer und es erfolgt ein barrierefreier Ausbau der zwei Bushaltestellen.

Im Rahmen des Förderprogramms Sww 2016 werden die Kanalbaumaßnahmen mit 50 % gefördert. Für die barrierefreien Bushaltestellen werden nach RL ÖPNV durch das LASuV Fördermittel in Höhe 36.768,00 € und durch den Zvon ein Zuschuss von 10.400,00 € ausgereicht.

Die Kosten der anteiligen Straßenerneuerung trägt das LASuV; NL Bautzen. Die Telekomsicherungsarbeiten (Los 6) werden von der Telekom Technik GmbH direkt beauftragt

#### **Abstimmungsergebnis**

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	11 + 1
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Großpostwitz, den 09.07.2020

  
Michauk  
Bürgermeister



# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 06 / 07 / 2020

**Thema:** Anschluss der Grundstücke „Am Raschaer Berg 28“ und „Am Kaufhaus 3“ an die öffentliche Abwasserentsorgung

- Anfrage
- Antrag
- Informationsvorlage
- Beschlussvorlage

⇒ zur Beratung Gemeinderat

⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 06 / 07 / 2020:

Der Gemeinderat beschließt, die Leistungen zum Anschluss der Grundstücke „Am Raschaer Berg 28“ und „Am Kaufhaus 3“ (Seniorenresidenz) an die öffentliche Kanalisation an die Firma Tiefbau Vogel, Breitscheidstraße 15 in 02627 Weißenberg, entsprechend Angebot vom 08.05.2020 zu vergeben.

Der Auftrag wird erst ausgelöst, wenn der Termin des Baubeginns zur Errichtung der Seniorenresidenz „Am Kaufhaus 3“ bekannt ist.

## Begründung

Das Grundstück „Am Kaufhaus 3“, auf welchem die Seniorenresidenz errichtet werden soll, ist noch nicht an die öffentliche SW- und RW-Kanalisation angeschlossen. Die Gemeinde Großpostwitz als Aufgabenträger der öffentlichen Abwasserentsorgung muss das Grundstück anschließen. In diesem Zusammenhang wird das nördlich davon liegende Grundstück „Am Raschaer Berg 28“ ebenfalls mit an die NW-Kanalisation angeschlossen.

**Der Angebotspreis beträgt 24.081,26 €.**

Für die Arbeiten wurden von 3 Firmen Angebote eingeholt, die Firma Tiefbau Vogel GmbH hat das günstigste Angebot abgegeben. Der Angebotsvergleich ist als Anhang beigefügt.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	11 + 1
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Großpostwitz, den 09.07.2020

  
Michauk  
Bürgermeister



# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 08/07/2020

Thema: Annahme von Spenden

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 08/07/2020

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Annahme der unten aufgeführten, angebotenen Spenden mit den laufenden Nummern 08/20 bis 09/20 in Höhe von insgesamt 125,00 Euro.

## Begründung

Die rechtlichen Grundlagen der Spendenannahme wurden in der Begründung zu Beschluss 06/09/2014 ausführlich erläutert. Darüber regelt der § 73 Abs. 5 der Gemeindeordnung, dass Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen bis zu einem Wert von im Einzelfall 1.000 Euro listenmäßig erfasst werden können.

Es erfolgte dementsprechend die Entgegennahme der Spendenangebote unter dem Vorbehalt der Beschlussfassung durch den Gemeinderat.

Die Vorlage umfasst folgende Spendenangebote:

Lfd.-Nr.	Name des Spenders	Spende	Spenden-höhe	Verwendungszweck
08/20	Dagmar Stramke Friedensweg 16, 02692 Großpostwitz	Geldspende	62,50 €	Förderung der Erziehung (Lessingschule)
09/20	Silvio Haunschild Cosul Nr. 20, 02692 Großpostwitz	Geldspende	62,50 €	Förderung der Erziehung (Lessingschule)

Hinweis:

Die Gemeinderäte Stramke und Haunschild erklären sich für den Beschlussantrag 08/07/2020 befangen, sie sind deshalb von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder: 14 + 1  
davon anwesend: 9 + 1  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

Großpostwitz, den 09.07.2020

  
Michau  
Bürgermeister



# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 09/07/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 09/07/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe von Zusatzleistungen im Rahmen der  
**Straßenbauarbeiten / Ausbau der Anliegerstraße Klein Kunitz**  
an die Firma **WTL Rämisch GmbH**  
**Industriestraße 6**  
aus **02692 Schlungwitz.**

## Begründung:

Mit Datum vom 11.05.2020 und 18.05.2020 reichte die Fa. WLT Rämisch ein 2. und 3. NT-Angebot über zusätzliche bzw. geänderte Leistungspositionen in Summe von 40.544,47 € (Brutto) ein. Die NT-Angebote wurden durch das IB Jäger geprüft, am 09.06.2020 nachverhandelt und der Vergütungsanspruch unter Berücksichtigung von aus dem bisherigen Leistungsumfang entfallenden Positionen auf 27.492,78 € festgestellt.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder: 14 + 1  
davon anwesend: 11 + 1  
Ja-Stimmen: 11  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 1

Großpostwitz, den 09.07.2020

  
Michauk  
Bürgermeister



Anlage  
NT-Angebotsauswertung Ingenieurbüro Jäger

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 10/07/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 10/07/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe von Zusatzleistungen für  
**Abbruch- und Rohbauarbeiten (Los 5)**  
im Rahmen der Maßnahme  
**„Umbau ehemaliger Bahnhof in Großpostwitz zum Verwaltungszentrum“**  
an die Firma **Bau-Cooperation GmbH**  
**Käthe-Kollwitz-Straße 30**  
aus **02625 Bautzen.**

## Begründung:

Mit Datum vom 29.05.2020 reichte die Fa. Bau-Cooperation ein 8. NT-Angebot über zusätzliche bzw. geänderte Leistungspositionen in Höhe von 10.143,42 € (Brutto) ein.

Das NT-Angebot wurde durch das IB Mörbe geprüft und durch unsere Projektsteuerung am 18.06.2020 zur Beauftragung freigegeben.

Informativ:

Mit Datum vom 22.05.2020 wurde bereits in einer 7. Nachtragsvereinbarung das 7. NT-Angebot in Höhe von 11.083,42 € (Brutto) im Rahmen der Bürgermeisterkompetenz beauftragt.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	11 + 1
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0



Großpostwitz, den 09.07.2020

  
Michau  
Bürgermeister

Anlage  
NT-Angebot mit Prüfvermerk IB Mörbe / Freigabevermerk STEG

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 11/07/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 11/07/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe von Zusatzleistungen für  
**Trockenbauarbeiten (Los 14)**  
im Rahmen der Maßnahme  
„Umbau ehemaliger Bahnhof in Großpostwitz zum Verwaltungszentrum“  
an die Firma **Nostitz & Partner Bauunternehmung GmbH**  
**Gewerbepark 9**  
aus **02692 Großpostwitz / OT Ebendörfel.**

## Begründung:

Mit Datum vom 28.06.2020 reichte die Firma Nostitz & Partner ein NT-Angebot über zusätzliche bzw. geänderte Leistungspositionen in Höhe von 16.542,01 € (Brutto) ein.  
Das NT-Angebot wurde durch das IB Mörbe geprüft und durch unsere Projektsteuerung am 03.07.2020 zur Beauftragung freigegeben.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder: 14 + 1  
davon anwesend: 11 + 1  
Ja-Stimmen: 12  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0



Großpostwitz, den 09.07.2020

  
Michau  
Bürgermeister

Anlage  
NT-Angebot mit Prüfvermerk IB Mörbe / Freigabevermerk STEG