



# Gemeindeverwaltung Großpostwitz

## Bekanntmachung

Großpostwitz, den 30.04.2020

### **Einladung zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**

Hiermit lade ich Sie, sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger, zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates, die am

**Donnerstag, dem 7. Mai 2020, um 19.00 Uhr**

**im Saal des „Erbgerichts Eulowitz“ in Eulowitz, Oppacher Straße 8**

stattfindet, recht herzlich ein.

#### **Tagesordnung**

1. Informationen des Bürgermeisters
2. Bürgerfragestunde
3. Protokollkontrolle
4. Beratung und Beschluss zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2020
5. Vergabe von Bauleistungen - Bauvorhaben „Bestandserweiterung Lessingschule“, Fliesenlegerarbeiten, Außenanlagen
6. Beratung und Beschluss zur Verwendung der pauschalen Zuwendungen zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für das Jahr 2019
7. Beratung und Beschluss zu einem Grundstücksverkauf in Ebendörfel
8. Beratung und Beschlüsse zur Annahme von Spenden
9. Vergabe von Nachträgen zu Bauleistungen
10. Verschiedenes und Anträge aus dem Gemeinderat

Dem öffentlichen schließt sich ein nichtöffentlicher Teil an.

  
Michauk  
Bürgermeister

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 01/05/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat  
⇒

## Beschlussantrag 01/05/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe der Bauleistung für  
**Los 11 / Außenanlagen**  
im Rahmen der Maßnahme „Erweiterung der Lessingschule Großpostwitz – Teilmaßnahme 1“  
an die Firma **Erd - und Tiefbau GmbH Görlitz**  
**Hohe Straße 14**  
aus **02829 Holtendorf**  
gemäß beiliegender Angebotsauswertung die IB Jäger aus Bautzen..

## Begründung:

Die Vergabeleistungen wurden im öffentlichen Verfahren ausgeschrieben und am 17.03.2020 auf eVergabe.de, am 18.03.2020 auf Vergabe24.de und am 20.03.2020 in der Ausgabe 12/2020 des Ausschreibungsblattes bekannt gemacht.  
Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 7 Firmen angefordert, 5 Angebote lagen zum Submissionstermin am 07.04.2020 fristgerecht vor.  
Die Angebote wurden durch das IB Jäger ausgewertet und beiliegende Angebotsauswertung mit Vergabevorschlag vorgelegt.  
Das Angebot der Firma **E&T GmbH Görlitz** ist mit **151.501,58 € (Brutto)** das günstigste Angebot und liegt ca. 12 T€ über der Kostenberechnung zur Fördermittelbeantragung.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	14 + 1
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Großpostwitz, den 07.05.2020

  
Michauk  
Bürgermeister



Anlage  
Angebotsauswertung IB Jäger

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 02/05/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat  
⇒

## Beschlussantrag 02/05/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe der Bauleistung für  
**Los 9 / Fliesenlegerarbeiten**  
im Rahmen der Maßnahme „Erweiterung der Lessingschule Großpostwitz – Teilmaßnahme 1“  
an die Firma **Sonnek Fliesenlegermeisterbetrieb GmbH**  
**Neutechnitzer Straße 70**  
aus **02625 Bautzen**  
gemäß beiliegender Angebotsauswertung des AB Dietrich+Partner aus Wilthen.

## Begründung:

Die Vergabeleistungen wurden im öffentlichen Verfahren ausgeschrieben und am 07.04.2020 auf eVergabe.de, am 08.04.2020 auf Vergabe24.de und am 09.04.2020 in der Ausgabe 15/2020 des Ausschreibungsblattes bekannt gemacht.  
Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 2 Firmen angefordert, 1 Angebot lag zum Submissionstermin am 24.04.2020 fristgerecht vor.  
Das Angebot wurde durch das AB Dietrich+Partner ausgewertet und beiliegende Angebotsauswertung mit Vergabevorschlag vorgelegt.  
Das Angebot der Firma **Sonneck GmbH** beträgt **13.077,67 € (Brutto)** und liegt ca. 4,5 T€ über der Kostenberechnung zur Fördermittelbeantragung.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	14 + 1
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Großpostwitz, den 07.05.2020

  
Michauk  
Bürgermeister



Anlage  
Angebotsauswertung AB Dietrich+Partner

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 03 / 05 / 2020

Thema: Haushaltssatzung 2020

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 03/05/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt auf der Grundlage der §§ 74 bis 76 SächsGemO die Haushaltssatzung 2020 der Gemeinde Großpostwitz mit dem Haushaltsplan.

Die Auslage der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes erfolgte in der Zeit vom 08.04.2020 bis einschließlich 20.04.2020. Es gab keine Einwendung zum Haushaltsplan.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	14 + 1
Ja – Stimmen :	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Großpostwitz, den 07.05.2020

  
Michauk  
Bürgermeister



## Anlagen

Haushaltssatzung 2020 mit Haushaltsplan (elektronisch)

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 04 / 05 / 2020

**Thema:** Verwendung der pauschalen Zuwendungen zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für das Jahr 2019

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

⇒ zur Beratung Gemeinderat

⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 04/05/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt, die für das Jahr 2019 erhaltenen pauschalen Zuwendungen zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen in voller Höhe zur Kofinanzierung des Bauvorhabens „Ausbau der Ortsstraße in Klein-Kunitz“ zu verwenden.

## Begründung

Aufgrund des Gesetzes über die Gewährung pauschaler Zuweisungen zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat erhielt die Gemeinde Großpostwitz 2019 eine Zuweisung von 70 T€. Über die Verwendung der Mittel entscheidet der Gemeinderat.

Mit Beschluss 04/09/2019 war zunächst entschieden worden, diese Mittel in das Jahr 2020 zu übertragen.

Im Zuge mehrfacher Vorberatungen zum Haushaltsplan festigte sich die Verwendungsdiskussion dahingehend, dass final im Zusammenhang mit der Vergabe der Zusatzleistungen für die Baumaßnahme „Ausbau der Ortsstraße Klein-Kunitz“ (Beschluss 10/04/2020) mehrheitliches Meinungsbild wurde, eine Komplettzuordnung der Mittel für diese Gesamtbaumaßnahme (Ursprungsbauprogramm zzgl. Erweiterungsabschnitt) vorzusehen.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	14 + 1
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	2

Großpostwitz, den 07.05.2020

  
Michauk  
Bürgermeister



# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 05 / 05 / 2020

Thema: Verkauf eines Grundstücks in Ebendörfel

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

⇒ zur Beratung Gemeinderat

⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

## Beschlussantrag 05 / 05 / 2020

Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung, das künftige Flurstück 280/9 der Gemarkung Ebendörfel - entstanden durch Teilung des Flurstückes 280/3 der Gem. Ebendörfel, mit einer Fläche von ca. 78 m<sup>2</sup> - zur Arrondierung des angrenzenden Wohngrundstückes Denkmalstr. 22 zum Bodenrichtwert an Herrn Thomas Marschner zu verkaufen.

### Begründung

Das durch Teilung entstandene Flurstück 280/9 Gem. Ebendörfel in einer Größe von ca. 78 m<sup>2</sup> benötigt die Gemeinde Großpostwitz nicht zur Erfüllung ihrer Aufgaben und Gründe des Wohls der Allgemeinheit stehen einem Verkauf nicht entgegen. Die Verkaufsfläche arrondiert das Wohngrundstück Denkmalstr. 22 in Großpostwitz, OT Ebendörfel und wird bereits vom Erwerber genutzt.

Der Bodenrichtwert für die Gemarkung Ebendörfel und damit der volle Wert beträgt 11,00 €/m<sup>2</sup>.

### Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	14 + 1
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmhaltungen:	0

Großpostwitz, den 07.05.2020

  
Michauk  
Bürgermeister



Anlage  
Katasterplan der Verkaufsfläche

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 06/05/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat  
⇒

## Beschlussantrag 06/05/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe von Zusatzleistungen für  
**Zimmererarbeiten (Los 2)**  
im Rahmen der Maßnahme  
„Umbau ehemaliger Bahnhof in Großpostwitz zum Verwaltungszentrum“  
an die Firma **Bau-Cooperation GmbH**  
**Käthe-Kollwitz-Straße 30**  
aus **02625 Bautzen.**

## Begründung:

Mit Datum vom 24.04.2020 reichte die Fa. Bau-Cooperation ein 4. NT-Angebot über zusätzliche bzw. geänderte Leistungspositionen in Höhe von 10.696,74 € (Brutto) ein.  
Das NT-Angebot wurde durch das IB Mörbe geprüft und durch unsere Projektsteuerung am 27.04.2020 zur Beauftragung freigegeben.

Informativ:

Mit Datum vom 26.02.2020 wurde bereits in einer 3. Nachtragsvereinbarung das 3. NT-Angebot in Höhe von in Höhe von 2.525,12 € (Brutto) im Rahmen der Bürgermeisterkompetenz beauftragt.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	14 + 1
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Großpostwitz, den 07.05.2020

  
Michauk  
Bürgermeister



Anlage  
NT-Angebot mit Prüfvermerk IB Mörbe / Freigabe STEG

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 07/05/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat  
⇒

## Beschlussantrag 07/05/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe von Zusatzleistungen für  
**Abbruch- und Rohbauarbeiten (Los 5)**  
im Rahmen der Maßnahme  
„Umbau ehemaliger Bahnhof in Großpostwitz zum Verwaltungszentrum“  
an die Firma **Bau-Cooperation GmbH**  
**Käthe-Kollwitz-Straße 30**  
aus **02625 Bautzen.**

## Begründung:

Mit Datum vom 21.04.2020 reichte die Fa. Bau-Cooperation ein 6. NT-Angebot über zusätzliche bzw. geänderte Leistungspositionen in Höhe von 16.427,39 € (Brutto) ein.  
Das NT-Angebot wurde durch das IB Mörbe geprüft und durch unsere Projektsteuerung am 27.04.2020 zur Beauftragung freigegeben.

Informativ:

Mit Datum vom 01.04.2020 wurde bereits in einer 5. Nachtragsvereinbarung das 5. NT-Angebot in Höhe von in Höhe von 13.124,03 € (Brutto) im Rahmen der Bürgermeisterkompetenz beauftragt.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	14 + 1
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Großpostwitz, den 07.05.2020

Michauk  
Bürgermeister



Anlage  
NT-Angebot mit Prüfvermerk IB Mörbe / Freigabevermerk STEG

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 08/05/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

Anfrage

Antrag

Informationsvorlage

Beschlussvorlage

⇒ zur Beratung Gemeinderat

⇒ zur Entscheidung Gemeinderat

⇒

## Beschlussantrag 08/05/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe von Zusatzleistungen für

### **Los 7 / Innen- und Außenputzarbeiten/WDVS**

im Rahmen der Maßnahme „Erweiterung der Lessingschule Großpostwitz – Teilmaßnahme 1“  
an die Firma **Baubetrieb Frank Müller**

**Robert-Koch-Straße 16**

aus **02943 Reichwalde.**

## Begründung:

Mit Datum vom 08.04.2020 und 21.04.2020 und reichte der Baubetrieb Frank Müller ein 2. und 3. NT-Angebot über zusätzliche bzw. geänderte Leistungspositionen in Summe von 16.932,45 € (Brutto) ein. Die NT-Angebote wurden durch das AB Dietrich + Partner geprüft, mit der Fa. Müller nachverhandelt und der Vergütungsanspruch auf 15.869,03 € festgestellt.

Informativ:

Mit Datum vom 02.04.2020 wurde bereits in einer 1. Nachtragsvereinbarung das 1. NT-Angebot in Höhe von in Höhe von 3.360,26 € (Brutto) im Rahmen der Bürgermeisterkompetenz beauftragt.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	14 + 1
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Großpostwitz, den 07.05.2020

Mjchauk  
Bürgermeister



Anlage

Angebotsauswertung AB Dietrich+Partner

# Gemeinderat Großpostwitz

Vorlage 09/05/2020

Thema: Vergabe von Bauleistungen

- Anfrage  
 Antrag  
 Informationsvorlage  
 Beschlussvorlage

- ⇒ zur Beratung Gemeinderat  
⇒ zur Entscheidung Gemeinderat  
⇒

## Beschlussantrag 09/05/2020:

Der Gemeinderat Großpostwitz beschließt die Vergabe von Zusatzleistungen für  
**Los 1 / Abbruch- und Rohbauleistungen**  
im Rahmen der Maßnahme „Erweiterung der Lessingschule Großpostwitz – Teilmaßnahme 1“  
an die Firma **HFS Hoch- und Tiefbau GmbH**  
**Spreedorfer Straße 169**  
aus **02730 Ebersbach-Neugersdorf.**

## Begründung:

Mit Datum vom 29.11.2019 und 18.03.2020 und reichte die Firma HFS ein 5. und 6. NT-Angebot über zusätzliche bzw. geänderte Leistungspositionen in Summe von 9.276,96 € (Brutto) ein. Die NT-Angebote wurden durch das AB Dietrich + Partner geprüft, nachverhandelt und der Vergütungsanspruch auf 8.544,14 € festgestellt.  
Informativ:  
Baubegleitend wurden bereits die Nachträge 1 bis 4 in Summe von 13.745,22 € (Brutto) im Rahmen der Bürgermeisterkompetenz beauftragt.

## Abstimmungsergebnis

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	14 + 1
davon anwesend:	14 + 1
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Großpostwitz, den 07.05.2020

  
Michauk  
Bürgermeister



Anlage  
Angebotsauswertung AB Dietrich+Partner