


# Erbgericht Eulowitz

TRADITION TRIFFT ZUKUNFT

*Ein besonderes Objekt mit vielfältigen Möglichkeiten*

## Das Erbgericht Eulowitz – Ihre Chance für Gastronomie, Beherbergung und mehr!

Das Erbgericht Eulowitz ist ein traditionsreiches, liebevoll gepflegtes Objekt mit großem Potenzial. Ob als klassische Gastronomie, modernes Konzept oder ganz neue Nutzungsidee – hier können Sie Ihre Visionen verwirklichen.

**Optional** (bisher in kommunaler Bewirtschaftung)

**Festsaal** mit **Bühne, Bar und Ausgabeküche**
für Hochzeiten, Tagungen, Familienfeiern



## Bisherige Nutzung

**Restaurant**
mit 60 Plätzen

**Vereinsraum**
mit 30 Plätzen

**Biergarten**
mit 50 Plätzen

**Eiscafé**
mit 40 Plätzen

**Pension**
- 1x Doppelbettzimmer
- 3x Doppelbettzimmer + Schlafcouch als 4 Bettzimmer
- 1x Ferienwohnung (oder Wirtswohnung)







## Weitere Ausstattung

- ✓ Zwei große Parkplatzbereiche
- ✓ Küche, Biergarten, Toilettenbereiche
- ✓ Außengelände mit Schuppen und großem Carport

### Aktueller Zustand

Das Objekt ist derzeit noch verpachtet und komplett ausgestattet.
Ggf. ist eine Übernahme von Inventar des aktuellen Pächters vereinbar.

### Verpächter & Vergabe

Verpächter ist die Gemeinde Großpostwitz. Die Vergabe erfolgt nach Wertung eines unbedingt vorzulegenden Betriebskonzeptes.

Für gänzlich neue Bewirtschaftungsformen – auch jenseits der traditionellen gastronomischen Nutzung – sind wir offen.

### Früheste Objektübernahme

**Januar 2027**

Für Besichtigungen und weitere Details wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung.

gemeinde@grosspostwitz.de

Telefon 035938-5880

*Lassen Sie uns gemeinsam die Zukunft des Erbgerichts Eulowitz gestalten!*