



# Restaurant, Eiscafé & Pension Erbgericht Eulowitz



**Umsatzstarkes Objekt zur Übernahme  
des laufenden Betriebes!**

- Restaurant mit 60 Plätzen**
- Vereinsraum mit 30 Plätzen**
- Biergarten mit 50 Plätzen**
- Eiscafé mit 40 Plätzen**
- Pension mit 5 Zimmern  
+ Ferienwohnung**

**400m<sup>2</sup> Gesamtfläche**

**optional zzgl. Trauzimmer &  
Festsaal für Hochzeiten**

**Alles komplett möbliert und ausgestattet!**

**INTERESSE?**

 035938 / 588 0

 [gemeinde@grosspostwitz.de](mailto:gemeinde@grosspostwitz.de)

Restaurant:  
-Gasträum für  
bis zu 60 Pers.-

- 12 Tische inkl. Bestuhlung
- 3 Einleger um Tische zu verlängern
- 10m lange Sitzbank
- gr. eingebaute Sitzecke
- komplette Beleuchtung



Restaurant:  
-Vereinsraum für  
bis zu 30 Pers.-

- 8 Tische inkl. Bestuhlung
- 2 Einleger um Tische zu verlängern
- lange Sitzbank
- komplette Beleuchtung & Gardinen
- kompl. gesonderte Besteck-Ausstattung



*Restaurant:  
-Tresen-*

- **kompl. Gläserausstattung**
- **kompl. Besteckausstattung für ca 150 Pers.**
- **Gastro-Gläerspühlmaschine**
- **Kassensystem mit 2 Bondruckern, Schublade, Tablett**
- **Musikanlage, Lautsprecher-System für Innen & Außen**
- **Gefrierwürfel**
- **4er Zapfanlage inkl. Faßkühlung im Keller**
- **Getränkekühlung mit 6 Gastro-Schubladen**
- **Filterkaffee-Automat**
- **Kaffee-Vollautomat**
- **kompl. Kaffee-Service Ausstattung, Tassen, Besteck etc.**
- **2 Barhocker**



*Restaurant:  
-Biergarten für  
bis zu 50 Pers.-*

- 4 große Gastro-Schirme
- 9x 4er Tisch inkl. Bestuhlung & Kissen
- 2x 2er Tisch inkl. Bestuhlung & Kissen
- 3x Biertisch-Garnitur
- Sitzbank unterm Baum
- Spielplatz mit Rutsche, Schaukel & Trampolin
- Fahrradständer (10er)
- kompl. Außenbeleuchtung
- Servierwagen
- Smoker
- Teich



Eiscafe:  
-Verkaufsraum &  
Aussenbereich.-



- **Gastro-Eistruhe**
- **Regale**
- **Verkaufstische**
- **kompl. Eiszubehör von Eisbechern, Gläsern & Besteck**



- **Softeismaschine optional**

- **3x 4er Tische**
- **3x Stehtische**
- **3x 6er Tische**
- **Außenbeleuchtung**
- **mobiler Zaun**
- **Markise**



# Küche:

- gr. Saladette
- Bain-Marie
- Salamander
- Grill
- gr. Kochplatte mit Backofen
- gr. Friteuse
- kl. Friteuse
- gr. Küchenabzugshaube
- Eloma Kombidämpfer
- Aufschnittmaschine
- Fleisch-Wolf
- Beeketal Küchenmaschine
- gr. Oppacher Glas-Kühlschrank
- 4x Gastro-Kühlschubladen
- 2x Induktionsplatten
- Gefrierwürfel
- Wärmeschrank
- 5x Edelstahl Arbeitsplatten
- 2x Mikrowelle
- Wärmebrücke
- Spülstation inkl. Gastro-Spülmaschine
- Waschmaschine
- 6x Edelstahlregal
- TK-Eistruhe
- 2x Liebher Gastro-Kühlschränke
- 1x Metro Gastro-Kühlschrank
- 2x Spint für Personal
- Durchlauferhitzer Personal WC
- kompl. Ausstattung Geschirr, Teller, Schüsseln, Vorspeise, Hauptgang, Nachtisch
- Töpfe, Pfannen etc.



## Bierkeller:



- 3x Tiefkühltruhe
- Fasskühlung
- 1x Edelstahlregal

## Vorraum:



- Baby-Wickeltisch
- gr. Schrank

## Weinkeller:



- Regale

## Durchgangs- zimmer:



- 2 Aktenschränke
- 1 Kommode
- 4 Kinderstühle

## Toiletten:



- alle komplett ausgestattet

## sonstiges:

- Kamera-Überwachungssystem
- Monitor
- Aufnahme-Receiver
- kompl. Dekoration fürs ganze Jahr  
Weihnachten, Ostern etc
- weiße Tischdecken für  
alle Tische
- Stoffhussen für Stehtische
- Stoffservietten

## Pension:

ganzjährig gut gebucht über  
Booking & Homepage sowie  
Geburtstage & Hochzeiten im  
Restaurant & Saal

- 1x Doppelbettzimmer
- 3x Doppelbettzimmer +  
Schlafcouch als 4 Bettzimmer
- 1 Ferienwohnung
- alle Zimmer komplett ausgestattet mit  
Betten, Nachttischen, Schlafcouch, gr.  
Schrank, Fernseher, Tisch, Stühlen,  
Badezimmer mit Dusche



- Ferienwohnung ausgestattet  
mit gr. Kleider-Einbauschränk,  
Doppelbett, Nachttischen,  
Sofa, Einbauküche



- im Treppenhaus der Pension befindet sich ein gr. Schrank & 1 Kommode mit sämtlicher Ausstattung für die Zimmer, ausreichend Bettwäsche, Handtücher etc.
- im Flur befinden sich 2 Kommoden
- im Durchgang zum Innenhof befindet sich ein Raum mit hohen Regalen

- zum Objekt gehört außerdem ein großer Carport für 2 Autos und ein großer Schuppen

